



En Avant Maurepas

Informations municipales : la vérité



Plus jamais ça

Ensemble, retrouvons Maurepas

L'urbanisme du maire sortant

1 000 logements.

**Aucune présentation préalable
aux habitants du quartier.**

**Des murs en béton au ras des
maisons des riverains qui
perdent leur valeur de revente.**

**Aucune étude d'impact, de cir-
culation et de stationnement.**

En 2014, Grégory Garestier faisait campagne en prétendant défendre les riverains de la Malmédonne contre un projet de 300 logements.

Dès son élection c'est lui qui a fait construire des logements dans le quartier Malmédonne Glycines. Des constructions réalisées au mépris du confort des riverains et du respect de leur propriété et de leur environnement. Et maintenant un nouveau projet est dans les cartons sur le carrefour Malmédonne.

Comment lui faire confiance ?

**POUR ÉVITER CELA , LE 15 MARS VOTEZ POUR LA
LISTE ENSEMBLE, EN AVANT MAUREPAS CONDUITE
PAR MICHEL CHAPPAT**

SPÉCIAL RIVERAINS DE LA MALMEDONNE

NON AUX 300 LOGEMENTS !

Chers résidents du quartier de la Malmédonne,

Si vous me faites confiance les 23 et 30 mars prochains, je reviendrai sur les constructions de logements prévues avenue du Béarn / Rue de la Malmédonne.

- ▶ 300 logements
- ▶ 40% de logements sociaux
- ▶ 15 mètres de hauteur
- ▶ 800 nouveaux Maurepasiens
- ▶ 1 500 voitures par jour supplémentaires

Le 31 janvier 2013, ils ont voté pour cette densification (comme pour le Village) prévue dans le Plan Local d'Urbanisme (PLU), sans aucune concertation :

- Pierre Le Guérinel : premier adjoint en charge des Grands Projets
- Michel Chappat : adjoint aux Finances
- Nicole Malaquin : conseillère municipale

Retrouvez le compte rendu du conseil municipal sur www.garestier2014.fr/documents

DES MEMBRES DE MON ÉQUIPE HABITENT DANS VOTRE QUARTIER :
Agathe Oder, Christophe Bourgeois, Pascale Denis, Nadia Veneau et Delphine Salvan

REFUSONS CES CONSTRUCTIONS !
VOTONS L'ALTERNANCE AVEC GREGORY GARESTIER !

IL Y A 6 ANS

Le Tract de Grégory Garestier distribué aux riverains de Malmédonne avant le second tour des élections municipales 2014.

La vérité :

Aucune autorisation à construire n'avait été donnée à quiconque par le maire de l'époque M. Georges MOUGEOT.

Il faut tourner la page !

Avec nous les maurepasiennes et les maurepasiens seront au cœur de nos actions qui auront pour priorités de préserver l'environnement et l'harmonie des quartier et de mettre un terme au bétonnage à outrance. Avant 2014, Maurepas était bâtie en 3 zones : 1 zone habitée tranquille, sécurisée et harmonieuse – 1 zone d'activités PARIWEST avec règles de circulation, de stationnement et d'environnement – 1 zone de nature préservée.

Depuis 6 ans, M. GARESTIER a détruit cet équilibre sans concertation. Sans étude d'impact : par exemple pas d'étude sur l'effet des nouveaux logements sur les effectifs des écoles, sur les cantines, sur les transports.

On ne peut plus lui faire confiance !

LE 15 MARS VOTEZ POUR UNE POLITIQUE RESPONSABLE.

VOTEZ ENSEMBLE, EN AVANT MAUREPAS, LISTE CONDUITE PAR MICHEL CHAPPAT.



michel chappat 2020



@michelchappat2020

www.en-avant-maurepas.fr