

EN AVANT MAUREPAS

Encore des transactions financières douteuses...

Quelle surprise de découvrir que la mairie fait la propagande de la résidence pour personnes âgées NEXITY construite en face du collège PERGAUD. Ce groupe immobilier étant en grande difficulté financière suite à la crise de 2023.

Il y a lieu de s'interroger sur cette résidence à Maurepas. Est-elle faite pour les gens de Maurepas : certainement pas. Bien trop chère pour notre population. Alors pourquoi ? Ne serait-ce pas un retour de politesse en remerciement du prix du terrain ?...

En effet, ce terrain où était installée une crèche a été vendu 2 millions d'euros à l'agglomération SQY qui l'a immédiatement revendu à NEXITY pour le double, soit 4 millions. Le bénéfice de 2 millions d'euros devait servir à réaménager le Bd MISEREY. Au passage Maurepas perd ces 2 millions pour un aménagement qui relève du financement de SQY. Quel cadeau !

En 4 ans, le prix de ce réaménagement a doublé soit 4 millions. Était-il indispensable ? Non. Il y a des besoins plus urgents ailleurs, sur nos rues et trottoirs, dans nos écoles et les autres bâtiments communaux. De plus, il crée des problèmes de circulation là où il n'y en avait pas !

Que va devenir cette résidence de luxe si le taux d'occupation ne s'améliore pas ? Peut-être que M. GARESTIER ouvrira le restaurant privé aux seniors de Maurepas après avoir fermé celui de la SEMAU qu'il avait très mal géré.

Tout ceci est très malsain et la preuve que M. GARESTIER agit au profit d'intérêts qui ne sont pas les nôtres.

Avec nous pour une vie meilleure.

www.en-avant-maurepas.fr