

QUI SOMMES NOUS ?

Fondée en 2014 à l'occasion des élections municipales, En Avant Maurepas réunit des citoyens soucieux de la défense des intérêts de Maurepas.

Ouverts à la discussion, épris d'esprit constructif, nous sommes attachés à la vie associative et à la démocratie participative. Sur le plan politique, nous sommes un rassemblement issu des familles de la Gauche, du Centre et de En Marche.

NOS ELUS



Michel CHAPPAT

Conseiller municipal
Ancien adjoint au maire
Conseiller communautaire représentant l'ensemble de l'opposition de Maurepas.



Florence BARY

Conseillère municipale
Ancienne adjointe au maire

Nous rejoindre

Vous avez envie de participer à la vie de la commune et de peser sur les décisions

Rejoignez-nous sur :

www.en-avant-maurepas.fr
contact@michelchappat.fr

ARRÊTONS LES SCANDALES : AVEC NOUS L'ESPOIR RENAIT

En 2014, Maurepas a choisi le changement: Avec M. Garestier une rupture nette ! Quatre ans après, que dire ? Dans ces pages nous révélons les conséquences néfastes de la politique irresponsable de l'équipe de M. Garestier et nous expliquons pourquoi nous y sommes opposés. En 2020, Maurepas pourra choisir de revenir à une politique responsable pour une ville conviviale et durable.

Nous vous proposons autre chose :

- Reconstituer un nouveau tissu convivial perdu avec l'équipe actuelle qui a cassé, cassé et recassé.
- Consolider les finances après les excès de « folie des grandeurs » et les erreurs politiques, notamment à SQY.
- Reconstruire une ville dans l'harmonie en profitant du cadre exceptionnel qui est le nôtre.
- Redonner à la population l'envie de vivre à Maurepas après les années Garestier synonymes de privations injustes (fête de la ville, 14 juillet, séjours vacances, etc.)
- Reprendre à Maurepas une politique responsable loin des scandales qui touchent la majorité de Droite actuelle (élus traduits en justice – débordements d'injures sur les réseaux sociaux – petites faveurs entre amis – mépris des autres – détournement du budget d'information au profit d'une propagande exclusivement personnelle - sombre histoire de terrains - augmentation des tarifs de la restauration scolaire pour renflouer le budget de la commune).

En un mot, nous vous proposerons une politique responsable et durable pour une ville conviviale!

Un vrai scandale : Le tarif des cantines et la SEMAU

La SEMAU est une filiale de la mairie qui prépare les repas pour nos enfants. Elle est présidée par M. Garestier.

Depuis 2014, M. Garestier et son équipe ont augmenté les tarifs de +20 %.

Cette activité est ultra rentable : **bénéfices de 350.000 euros par an.** Soit 20 % de ce que vous payez. **A quoi sert ce bénéfice ?** A investir ? NON : la SEMAU fait le minimum depuis 2014. Elle a reversé plus de 460.000 euros à la mairie

... **pour renflouer les comptes** mis à mal par les excès de l'équipe Garestier.

... **mais aussi pour "aider" les amis** (un conseiller municipal de Droite bénéficie d'une facilité de trésorerie de plusieurs milliers d'euros qu'ils s'approprient à passer en pure perte).

Ce n'est pas normal. Il faut arrêter la gabegie ! Et leur demander des comptes !

Notre proposition : une baisse des tarifs des cantines de 15%.

La gestion calamiteuse de M. Garestier continue

Panne d'eau le jour de Noël :

Du jamais vu ! Le résultat d'une mauvaise gestion et du désintérêt de M. Garestier.

2018 année de neige...

Résultat du transfert des rues à SQY : pire que tout. Compliments à nos équipes (qui étaient là avant) qui ont œuvré du mieux qu'elles ont pu !

Maurepas a deux fleurs pour ses jardins..

Mais derrière Rambouillet et Élancourt. Bravo à nos concitoyens qui fleurissent leurs jardins depuis des années.

Maurepas a 5 arobas @ pour l'informatique.

Très bien mais rien d'exceptionnel ! Il suffit de payer. Encore de la propagande à bon compte ?

Aide aux commerçants pour embellir leurs vitrines

Très bien ! Nous avons voté pour. Il faut que cela continue.

Un prix pour les décorations des vitrines de Noël.

Rien de nouveau car cela existait avant avec le comité des fêtes. Il faut DE BELLES VITRINES TOUTE L'ANNÉE..

Le bulletin municipal bricole les photos...

Mai 2016 : la nouvelle nettoyeuse nettoie les sols mais aussi les murs des maisons. Trucage !

La carte seniors à 8 € Quelle mouche a piqué la mairie ? Avec nous ce sera GRATUIT. Nous le leur devons bien.

Et les réunions de quartiers ?

Il les avait tenues en début de mandat. Mais, aujourd'hui, plus rien ! Une équipe à bout de souffle au bout de 4 ans. C'est cela l'effet Garestier...

UNE GESTION DU PERSONNEL PITOYABLE !

En juin 2016, une grève générale. Une première depuis l'origine de la commune. L'adjoint au personnel est démis et M. Garestier reprend les rênes. Mais rien ne change ! Tout notre soutien aux agents de la commune ! Nous l'avons toujours dit : dans les périodes difficiles, si on demande des efforts aux collaborateurs, on ne les rudoie pas !

FINANCES : À L'AVENTURE !

M. Garestier nous engage dans un avenir aventureux et dangereux :

- Depuis 3 ans, l'adjoint aux finances alerte sur la réduction des capacités de financement de la commune. M. Garestier s'en moque : il lance des projets coûteux avec une planification électorale : les plus grands projets auront été signés en 2018 – 2019 et leur financement (emprunts et remboursement) ne commencera qu'en 2020, après l'élection. Nous n'aurons la réalité des comptes de 2019 qu'après l'élection.

- Du machiavélisme très dangereux et parfaitement anti démocratique...

- M. Garestier nous emmène dans le mur financier de manière irresponsable et aveugle mais volontaire.

- Mais il n'oublie pas de s'acheter des téléphones portables à 1.200 € pièce !...

Projets : la folie des grandeurs

- L'École de l'Agiot modernisée pour 4,5 millions d'euros. Était-ce souhaitable. A ce prix, outre la publicité et la propagande personnelle, quelles retombées pour le quartier et les enfants ? Du négatif car les capacités de l'école sont réduites.

- L'accueil de la mairie : deux fois plus cher que prévu !

- La piscine : la voie de l'impasse. Ils font croire que le privé fera des cadeaux et que le projet luxueux n'aura pas d'impact sur nos finances : illusion et mensonge !

- Le centre-ville : était-ce bien nécessaire quand il y a le projet piscine à financer ?

- Les rues : elles se dégradent à grande vitesse. Aucune réaction de la municipalité.

LA SECURITE : UN ÉCHEC QUI SE PAIE CHER

2014, dans l'impasse financière M. Garestier ferme la piscine pour accroître les effectifs de la police municipale.

2016, cris de victoire : courbes à l'appui, la délinquance a chuté. À y regarder de près, M. Garestier a manipulé des chiffres.

2017, la réalité apparaît : le nombre des incivilités explose. Les effractions et vols augmentent. Les agressions aux personnes progressent.

Mais motus et bouche cousue sur cette triste réalité, jamais vue à Maurepas.

2018, M. Garestier rattrapé par l'échec de sa politique fusionne la police municipale de Maurepas avec celle de Coignières avant l'absorption par Élancourt. Nous y sommes opposés : la sécurité, c'est LE maire et pas un duo ou un trio de maires dont on devine bien qui en sera le grand chef....

Nous disons NON à cette politique mise au service exclusif de la propagande de M. Garestier. Elle prouve son inefficacité.

Nous ferons pour 2020 des propositions originales pour une sécurité efficace.

Services supprimés : la série continue.

Fermé : Piscine, Pôle santé, Mulot, Café de la Plage, Offices municipaux des sports, de la culture, Colonies de vacances, 14 juillet, Fête orientale, Fête de la musique, Études surveillées (CP).

Fermeture décidée : École de la Villeparc, Deux classes à La Marnière, Crèche des Hauts bouleaux, Halte-garderie.

Oublié : (promis par M. Garestier) enfouissement des lignes électriques, maison des associations, gardien du cadre de vie, centre de sécurité, aires de jeux, agenda 21, panneaux solaires et géothermie, cachet du village, cellule de citoyenneté, consultation sur le projet de territoire, amélioration du stationnement, maison de la solidarité, dynamisation du commerce

Boycottée : la cérémonie du 19 mars (guerre d'Algérie).

Récupéré : pépinière d'entreprises, cinéma: c'était engagé avant lui.

Note : 05/20 confirmée à M. Garestier.

SCOLAIRE: une école d'architecte ne fait pas une bonne éducation

On ne fait pas une bonne éducation avec de la propagande !

AGIOT : Pourquoi nous n'approuvons pas ce projet d'école

Sur la méthode : il a été décidé en secret et sans débat de mélanger les petits et les grands. Cela aurait mérité des échanges avec tous les élus et avec les parents. Cela aurait mérité une information sur ce qui a été fait ailleurs. **RIEN.**

Sur le projet : On réduit les effectifs en rectifiant en catimini le périmètre scolaire. On réduit les surfaces éducatives.

Sur le coût du projet : 4,5 millions : trop cher, cela réduit les capacités de la commune pour l'isolation thermique et la modernisation des autres écoles.

Sur le quartier : on construit sur le terrain de l'école interdisant toute possibilité d'extension si nécessité. Finalement le quartier aura un beau bâtiment d'architecte mais il lui sera impossible de faire venir des familles ! Incohérence !

Est-ce ce qui est promis à l'école des Coudrays ? Puisque le PLU sera modifié pour y permettre des constructions... et qu'on envoie les enfants de la Villeparc à Élancourt..

Informatique : Oui mais point trop n'en faut. Il faut donner les moyens d'aujourd'hui à nos écoles et à nos enseignants. Mais il ne faut pas oublier que l'homme ne doit pas être l'esclave de l'informatique. Il doit pouvoir maîtriser ses connaissances. **C'est le fort de l'éducation. Les enseignants avant tout. Les moyens au service de l'éducation et pas l'inverse.** Les enfants doivent maîtriser le calcul et l'écriture sans ordinateur correcteur ! C'est cela aussi l'avenir. Car sinon, ils dépendront de logiciels venus d'ailleurs et pas toujours maîtrisés.

Voilà notre position : la propagande doit passer derrière l'efficacité de l'éducation. N'en déplaise à l'équipe Garestier !

Fermeture de l'école de la Villeparc au profit de Jean de La Fontaine à Élancourt : Dommage de préférer Élancourt plutôt que les Coudrays à Maurepas !

L'école de la Villeparc avait perdu 1 classe il y a 2 ans et n'accueillait plus que 46 élèves.

La municipalité a annoncé sa fusion avec l'école Jean de la Fontaine toute proche mais sur le territoire d'Élancourt et la création de la 1^{ère} école intercommunale.

En soi cette idée paraît séduisante puisqu'elle réduit les coûts de fonctionnement. Mais nous déplorons la façon dont les choses ont été annoncées aux parents et aux enseignantes qui n'ont pas été consultés en amont et mis devant le fait accompli.

Nous resterons vigilants pour voir si tout ce qui nous a été annoncé sera maintenu dans les faits: acceptations de toutes les demandes de dérogations vers l'école des Coudrays maternelle, véritable choix pour les familles de conserver le centre de loisirs de proximité plutôt que celui de la Ruche au Gandouget pour les matins et soirs, tarifs du périscolaire pour les familles rejoignant Élancourt, portail famille..

Autres mauvaises nouvelles : la suppression de l'étude pour les CP et pour tous le vendredi ainsi que la **FERMETURE DE QUATRE CLASSES** à Maurepas en 2018 !

NON À LA PROPAGANDE AVEC NOS IMPÔTS AU SERVICE DE SA MAJESTÉ

Le bulletin municipal : Tout pour M. Garestier. Des photos (retouchées..) à toutes les pages. Plus qu'il n'en fait réellement ! Les élus d'opposition soigneusement exclus.

Les cérémonies œcuméniques : on enlève des photos les élus d'opposition faisant croire qu'ils sont absents.

Les inaugurations : Tout y passe. Sans oublier les panneaux à sa gloire! Au cas où on oublierait le passage de M. Garestier... Peut-être demain, les stylos de M. Garestier... ! Mais on a oublié les téléphones portables de luxe à 1.200 euros pièce...

Avec nous, les deniers publics seront utilisés à ce qu'ils doivent être : de l'information et pas de la propagande exclusive et totalitaire.

CONSTRUCTION : UN URBANISME DÉBRIDÉ

..PAS POUR TOUT LE MONDE !

Depuis 2014, M. Garestier a bloqué les constructions.

Première conséquence:

300.000 € par an à payer pour manque de logements sociaux .

En 2015, révision du P.L.U. (plan local d'urbanisme). Vous en avez entendu parler ?... Non !

En 2014, il a pris en main la gestion d'une commune à l'urbanisme harmonieux : au sud-ouest Pariwest, poumon économique et source d'emplois – au centre zone d'habitat urbain de qualité – au nord-ouest zone naturelle.

Avec lui RUPTURE : il bouscule tout brutalement...

Dans la discrétion (enquête publique entre Noël et le Jour de l'an en catimini...) et par petites touches **servant quelques intérêts ciblés.**

- A Pariwest, on autorise la transformation de locaux d'entreprises en immeubles d'habitation.

Qui y gagne ? Les propriétaires qui vendent des locaux vieillots à prix d'or.

Qui y perd ?

- **L'agglomération** qui saura réclamer la perte d'impôts le moment venu à la commune.

- **Maurepas** qui perd des emplois !

- **Les nouveaux habitants** éloignés des écoles et du centre.

- On transforme les secteurs des écoles de l'Agiot et des Coudrays pour permettre des constructions de logements... **En contrepartie : diminution des espaces pédagogiques et réduction des effectifs programmée...**

- **À Malmedonne**, il avait promis de ne rien construire (alors qu'aucune autorisation n'avait été accordée avant lui). **Il fait tout le contraire !**

- **A quand la suite et où ? Au centre-ville ?**

Mensonges, manipulations, intérêts particuliers, destructions, voilà la nouvelle politique de l'équipe Garestier.

NOUS DISONS NON.

Il y a un an, nous appelions à voter E. Macron dès le premier tour de l'élection présidentielle. Il parlait clair et proposait des solutions à notre sens adaptées aux nécessités du Pays.

Premier bilan : positif.

Il fait ce qu'il avait annoncé même si ce n'est pas populaire. Il redonne à la France l'image d'un Pays fort et crédible sur le plan international, avec une voix qui porte.

En engageant une réforme socio-économique, il redonne une impulsion qui manquait même si les résultats d'aujourd'hui (croissance et baisse du chômage) sont le fruit de la politique amorcée par F. Hollande.

Nous ne pouvons pas dire que la suppression de l'ISF nous ravit. Espérons que cela contribuera à attirer des capitaux pour investir en France et évitera les délocalisations.

Plusieurs sujets suscitent attention et vigilance :

- La CSG : Attention à ce que les petites retraites soient bien compensées.
- Les sans-abris.
- L'immigration.
- Les grands aménagements : Attention à ne pas sacrifier l'avenir du Pays. Il faut de nouveaux projets utiles et structurants.
- Les collectivités locales : Attention à ne pas les étrangler financièrement.

PISCINE : CHRONOLOGIE D'UN SCANDALE

➤ **Avril 2015** : M. Garestier ferme d'autorité la piscine. Soi-disant qu'elle menaçait de s'écrouler... En fait pour financer la police municipale sur les économies de fonctionnement réalisées.

➤ **Mai 2015 : Nous proposons**

- Une commission d'étude pour un nouveau centre nautique.
- 500.000 € de travaux pour rouvrir la piscine dès l'été.
- 3.000.000 € de travaux de réhabilitation

Rejet brutal de M. Garestier.

➤ **Décembre 2015** : une étude préconise (sur ordre) de raser l'équipement et de le remplacer par un tout neuf pour **20 à 25 millions d'euros**. L'intérêt d'une piscine intercommunale est souligné. Réouverture prévue fin 2016.

➤ **Décembre 2016** : les intérêts communautaires - dont la reconstruction de la piscine de Maurepas - sont rejetés par la majorité de l'agglomération SQY. On nous cachait que le coût de la reconstruction devait nous être répercuté. Coût pour Maurepas : entre 1 million et 2 millions d'euros par an non financés.

➤ **Mai 2017** : Les intérêts communautaires sont votés à une large majorité sans notre piscine, G Garestier y ayant renoncé. Nous votons contre.

Michel CHAPPAT est seul à défendre le financement de notre piscine par SQY

➤ **Janvier 2018** : G Garestier précipite les choses dans une frénésie aveugle : raser la piscine actuelle (destruction de valeur de 6 millions d'euros) et de confier :

➤ **la piscine au privé pour 25 ans (reconstruction et gestion)**. Avec Elancourt et Coignières, à confirmer....

➤ **un engagement total de plus de 45 millions d'euros.**

M. Garestier fait croire que le coût pour la collectivité sera nul

NON à cette grande illusion

On ne peut engager Maurepas ainsi à la légère pour l'avenir

Notre contre-projet : une réouverture rapide

- Un projet compatible avec nos finances.
- En gardant la structure qui est encore très solide.
- En engageant des travaux de réhabilitation pour 8 millions d'euros avec les techniques de dernier cri permettant des économies de fonctionnement, financés par emprunt et subventions, sous maîtrise totale publique. Avec Elancourt et Coignières si elles sont d'accord.
- En lançant un appel d'offres concurrentiel pour l'exploitation publique ou privée. Avec la gratuité pour les écoles de Maurepas, un prix d'entrée acceptable, en ouvrant aux salariés en nocturne et en évitant les créneaux vides.