

## Maurepas à mi-mandat

# G.GARESTIER : DES PROMESSES, ET PUIS : RIEN !

En mars 2014, Maurepas a décidé de confier la gestion de la ville à G. Garestier. Avec un programme inspiré de la Droite dure. La vie de Maurepas a changé. Le style aussi. Faisons un bilan objectif. Loin de la propagande officielle de l'équipe en place. **Voici la réalité!**

### PROMESSES

- o Maison des associations :
- o Pépinière d'entreprises : engagée avant 2014.
- o Gardien du cadre de vie :
- o Centre local de sécurité :
- o Nouvelles aires de jeu et sécurisation :
- o Enfouissement des lignes électriques au clos breton :
- o Agenda 21 :
- o Panneaux solaires et géothermie :
- o Cellule de citoyenneté :
- o Protection du cachet du village :
- o Consultation sur le territoire :
- o Stationnement :
- o Redynamisation du commerce :
- o Soutien aux offices municipaux :
- o Forums-emplois :
- o Fête de la ville pour faire rayonner Maurepas :
- o Réflexion sur la piscine :
- o Création d'une maison de la solidarité :

### BILAN

**abandon.**  
**Rien de plus.**  
**oublié !**  
**oublié !**  
**oublié !**  
**en attente !**  
**en panne !**  
**on n'en parle plus !**  
**oubliée !**  
**une résidence de luxe !**  
**RIEN DU TOUT.**  
**De pire en pire.**  
**Fermetures définitives.**  
**SUPPRIMES !**  
**RIEN !**  
**SUPPRIMEE !**  
**FERMEE autoritairement !**  
**oubliée !**

**BILAN : 19 engagements réalisés (dont ceux engagés par l'ancienne équipe) sur 74**

**NOTE : 05/20**

### LES SERVICES ET MANIFESTATIONS SUPPRIMES : LA RUINE DU LIEN SOCIAL

Avec les tarifs des cantines qui servent à renflouer le budget pour éviter une nouvelle hausse des impôts, avec la fermeture de la piscine, des services, avec une réduction de l'accueil en crèche. M. Garestier mène une politique ANTI-FAMILLE. Le contraire de ses engagements. Il vous a bernés !

- o Les offices municipaux : **supprimés.**
- o La fête de la ville: **supprimée.**
- o La fête orientale : **supprimée.**
- o La PISCINE : **fermée.**
- o Les colonies de vacances : **supprimées.**
- o Les spectacles à la salle A CAMUS : **la chute.**
- o La fête du 14 juillet : **supprimée.**
- o Le Pôle Santé : **supprimé.**
- o Les subventions aux associations : **en baisse.**
- o La cérémonie du 19 mars commémorant le cessez-le-feu en Algérie par le Gal de Gaulle : **BOYCOTTEE.**
- o Les études du soir pour les CP : **supprimées.**

## QUI SOMMES NOUS ?

Fondée en 2014 à l'occasion des élections municipales de 2014, En Avant Maurepas réunit des citoyens soucieux de la défense des intérêts de Maurepas.

Ouverts à la discussion, épris d'esprit constructif, nous sommes attachés à la vie associative et à la démocratie participative. Sur le plan politique, nous sommes un rassemblement issu des familles de la Gauche et du Centre.

## NOS ELUS



**Michel Chappat**

Conseiller municipal  
Ancien adjoint au maire  
Conseiller communautaire représentant l'ensemble de l'opposition de Maurepas.



**Florence Bary-Schwartzmann**

Conseillère municipale  
Ancienne adjointe au maire

### Nous rejoindre

*Vous avez envie de participer à la vie de la commune et de peser sur les décisions*

Rejoignez-nous sur :

[www.en-avant-maurepas.fr](http://www.en-avant-maurepas.fr)  
[contact@michelchappat.fr](mailto:contact@michelchappat.fr)

## LE SAVIEZ-VOUS ?

### Piscine : pas avant 2030 ?

Dans le bulletin municipal d'octobre 2016, le projet de centre aquatique ludique n'est pas pour demain mais présenté pour 2030 !

Personne ne vous l'avait dit !

### Projets : le mélange des genres

Dans le même bulletin, on présente des projets du privé et ceux de la commune, ceux de l'ancienne municipalité (cinémas –pépinière d'entreprises à Pariwest) et ceux de l'actuelle sans le dire... Pourquoi M. Garestier s'attribue-t-il tout ?...

### Pénurie dans les écoles

Dans certaines écoles, il y a eu pénurie de produits sanitaires. Les parents étaient obligés d'apporter savons, javel, nettoyeurs. Le budget ne l'avait pas prévu. C'est cela le service public version G. Garestier !

### Les copains d'abord !

L'union des commerçants (UCAM) change ses dirigeants sous la pression de M. Garestier. Résultat : des copains ! Confusion des genres ? Est-ce vraiment représentatif de tous les commerces ?...

### Bidonnage sur la ligne

Vous pouvez appeler M. Garestier au téléphone. Mais il ne répond jamais aux questions. Donc, on ne l'appelle plus. Et pour faire croire que cela marche, il demande à ses collaborateurs – qui n'habitent pas Maurepas - d'appeler !

### Trucage photo

Dans le bulletin municipal de mai 2016 : le nettoyeur en action... Regardez bien : avant les murs des maisons sont gris. Après ils sont blancs. Le super-nettoyeur Garestier nettoie les maisons...

### Logement : la ville à l'amende

200 000 € par an, c'est le coût pour la ville du refus de M. Garestier de poursuivre l'engagement pris par l'ancienne majorité pour rattraper le déficit de logements sociaux.

## M. Garestier : une gestion calamiteuse

### UNE GESTION DU PERSONNEL PITOYABLE !

Le personnel a fait grève en juin 2016, fait sans précédent depuis l'existence de la ville de Maurepas, depuis 40 ans.

M. Garestier démotive le personnel et crée la souffrance : les cadres s'en vont dégoûtés. Des agents tombent en déprime grave. Voilà le résultat d'une politique cassante de mépris. Quand on demande des efforts à son personnel, on le traite avec respect et empathie !

### FINANCES : UNE INFORMATION MANIPULEE :

Aucune commission des finances pour travailler les dossiers financiers. Des dossiers non communiqués.

Exclusion de l'opposition du conseil de surveillance de la SEMAU (filiale de la commune qui prépare les repas des écoles). Que cela cache-t-il ?

### IMPOTS LOCAUX : LA HAUSSE EN TROMPE L'OEIL

En fait, si les taux communaux ne bougent pas, il est apparu un taux intercommunal sur l'impôt foncier qui n'a pas été compensé. Donc les taux augmentent contrairement aux affirmations péremptives de M. Garestier.

Les repas des écoles engendrent un bénéfice énorme de 250.000 € par an. Nous avons demandé une baisse de 15% du prix des repas. **Refus. Où va ce profit ? Il sert à renflouer le budget de la commune pour éviter une augmentation des impôts.** Pure manipulation !

### DES BUDGETS DE TRAVAUX DEPASSES :

M. Garestier manie les millions d'euros comme on manie les billets de 5 euros. **De l'irresponsabilité totale !**

Que ce soit les travaux des écoles ou les travaux de la mairie, les budgets votés sont dépassés de 50% soit à ce jour environ 2 millions d'euros...

### UNE NOTATION BIDON :

D'où vient cette note que s'attribue M. Garestier ? D'une obscure officine de droite avec une méthode grossière simple : plus vous réduisez les effectifs, plus votre note augmente... La honte !..

### LA SECURITE : UN BLUFF TRES CHER

Nous avons maintenant une police municipale d'une dizaine d'agents. Son coût annuel est énorme (de l'ordre de 500.000 €) **financé grâce à la fermeture de la piscine.**

Cela n'empêche pas l'explosion des effractions et tentatives d'effractions.

M. Garestier répond par l'opération "Voisins vigilants" : on surveille ses voisins et on dénonce ce qui se passe. Nous disons non à cette politique inefficace et dangereuse basée sur la délation.

M. Garestier affiche des chiffres en apparence satisfaisants : mais ils sont manipulés. Impossible à ce jour d'obtenir les vrais chiffres de la préfecture qui fait le mort. Est-ce cela la démocratie ? Le préfet des Yvelines jouerait-il l'alternance ?

### LA PREUVE D'UNE INCOMPETENCE COUTEUSE : LE DOSSIER EAU

Depuis janvier, la distribution d'eau potable ainsi que l'assainissement des eaux usées est de la responsabilité de SQY. Le SIAC (eaux usées avec Coignièrès et Le Mesnil St Denis) et le SIAEP (eau potable avec Jouars-Pontchartrain) exerçaient cette compétence auparavant. Qu'ont-ils fait depuis de 2014 ? Quasiment RIEN. Le SIAC aurait dû engager un programme de modernisation des réseaux conformément au rapport déposé fin 2013. Idem pour le SIAEP.

Au lieu de cela, M. Guillot, adjoint de M. Garestier, **augmente les tarifs de 30%** (regardez vos factures) sans aucune raison...

**Pourtant, 4 millions d'euros** avaient été mis en réserve pour ces programmes, dont 3 millions financés par les maurepasiens qui doivent leur revenir. Que devient cet argent ? M. Garestier ne s'en occupe pas, laissant faire.

Avec l'entrée dans l'agglomération SQY on ne voit plus rien. **La compétence eau potable a été immédiatement transférée au SMGSEVESC sans détail.**

**De plus, nous ne sommes associés à rien.**

## AUTOUR DE LA NOUVELLE AGGLOMERATION DE SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES (SQY)

- **Maurepas a été intégrée à Saint Quentin en Yvelines (SQY) le 01 janvier 2016.** Aucun débat public. Aucun débat au conseil municipal. M. Garestier a préféré occulter l'avis du conseil municipal, ainsi le préfet a pu opérer sans aucune question officielle.... Un vrai déni de démocratie pour un dossier qui engage la commune pour l'avenir.
- **Le parti de M. Garestier avait, lui, pris la décision en secret en commission régionale.** M. Garestier était parfaitement au courant mais il n'a rien dit...
- **Sont de responsabilité SQY** : les ordures ménagères, l'éclairage public, tous les schémas directeurs concernant l'aménagement du territoire, le développement économique, les gens du voyage, la politique de la ville, l'habitat, l'eau et l'assainissement (voir plus haut), certains équipements sportifs et culturels, les espaces verts, le droit de préemption, la défense incendie, une série d'interventions d'intérêt communautaire.
- **C'est cette notion d'intérêt communautaire** qu'il a été proposé de préciser lors de la séance du 14 décembre 2016. La loi impose de le faire avant fin 2017.
- A nouveau, sur le plan de la méthode, nous avons été soumis à un rouleau compresseur de précipitation sans débat ni au conseil communautaire, ni au conseil municipal de Maurepas, ni avec la population pour des sujets compliqués qui engage l'avenir du territoire.

### Ce refus de démocratie voulu par la majorité de Droite est scandaleux et dangereux

- **Il a donc été proposé le 14 décembre 2016 de transférer en totalité à l'agglomération les compétences communautaires suivantes (entre autres) :**
  - Les zones d'aménagement ; toutes opérations de logement ; l'attribution de logements sociaux ; les aides au logement.
  - **POUR MAUREPAS tous les grands axes routiers avec trottoirs, pistes cyclables et dépendances (ainsi le mail n'aurait pas pu être réalisé par la commune tout comme les parkings Oxford...).**
  - **La médiathèque Le Phare (alors que Le Prisme "redescend" à la commune d'Elancourt).**
  - **Le centre aquatique de Maurepas.**
- **Michel CHAPPAT a protesté contre la méthode expéditive sans concertation.**
- Il a exprimé son refus d'une agglomération tentaculaire qui réduirait le rôle de la commune à néant en particulier pour le logement.
- Il a approuvé le classement de la piscine de Maurepas comme communautaire mais regretté qu'il n'y ait aucun budget alors que 12 millions étaient proposés pour les autres piscines communales.
- Il a refusé que les dépendances des axes routiers concernés soient transférées à l'agglomération.
- Le vote était bloqué (pas possible de séparer les sujets : on est pour tout ou non). Michel CHAPPAT a donc voté CONTRE.

**BILAN DES VOTES DE MICHEL CHAPPAT A SQY :**  
**CONTRE : 11% - ABSTENTION : 28% - POUR : 61%.**

## LA CONSTRUCTION EN PANNE

M. Garestier a décidé de geler tous les permis de construire. Conséquence, rien ne se construit plus à Maurepas.

Ceci a un coût car les programmes sociaux envisagés par l'ancienne municipalité n'ont pas vu le jour. Une amende de 200.000 € par an est ainsi prélevée sur notre budget.

A la place, M. Garestier annonce une résidence de luxe au village.

A la place, il veut construire à Pariwest en supprimant deux entreprises industrielles (le constructeur étant choisi avant la révision du plan d'urbanisme : que cela cache-t-il ?). Débat à nouveau réduit à presque rien : rien sur la vie des futurs habitants : certes, ils seront près des commerces. Mais les écoles ?... Les services sociaux de proximité ? Imagine-t-on la vie de ces futurs habitants soumis au bruit des camions de la rue Claude Bernard ? Coincés entre cette rue passante et le CD 13 ?...etc... etc....

**Ce programme est irréfléchi et mené à toute vitesse. Pour cacher quoi ?...**

**Est-ce ainsi qu'on remodèle Maurepas sans débat ? NON. Que veut-il réellement faire de Maurepas ?**

## PRÉSIDENTIELLES : POUR EMMANUEL MACRON

EN AVANT MAUREPAS n'a pas vocation à participer aux élections politiques nationales. Toutefois, l'élection présidentielle est un moment fort et structurant de la vie du Pays.

Vos élus, Michel CHAPPAT et Florence SCHWARTZMANN, ainsi que la quasi-totalité des membres de EN AVANT MAUREPAS ont décidé de soutenir la démarche d'Emmanuel MACRON et d'appeler à voter pour lui.

Nous rejetons les extrêmes dont les positions aboutissent à des tensions non souhaitables dans le Pays. Nous rejetons le programme UMP-LR et le comportement de François FILLON qui s'est discrédité pour accéder à la fonction présidentielle. Nous saluons le travail de Benoît HAMON mais nous ne partageons pas ses propositions qui relèvent d'un congrès du Parti socialiste. Nous approuvons la position intelligente de F. BAYROU.

**E. MACRON a fait un travail de ministre exemplaire. Il sait parler clairement. Il sait défendre ses idées. Il a des propositions que nous jugeons globalement les plus adaptées à la situation du Pays sur le plan économique et social, sur le plan écologique, sur l'Éthique et le style.**

**E. MACRON est le seul candidat à avoir une vision d'avenir positive, dynamique et rassembleuse pour notre Pays et pour l'Europe.**



## RETOUR SUR DEUX ERREURS MAJEURES DE M. GARESTIER. LA FERMETURE DE LA PISCINE

- En avril 2015 M. Garestier ferme brutalement la piscine faisant croire à un problème de sécurité. **15 chômeurs – le club des nageurs dissous.**
- Pendant qu'il nous en informe, il fait distribuer un tract mensonger mettant en cause son prédécesseur.
- **Il refuse** tous les avis d'experts éclairés prouvant qu'il n'y a pas de problème de sécurité justifiant la fermeture.
- **Il refuse** notre proposition d'une commission pour l'avenir de la piscine.
- **Il refuse** notre proposition de 500.000 € de travaux d'urgence immédiate permettant son bon fonctionnement.
- **Il refuse** notre proposition d'une tranche de travaux de 3 millions d'euros.
- **Il n'entretient pas** la piscine fermée ce qui la détériore.

### NOTRE POSITION DEFENDUE PAR MICHEL CHAPPAT A SQY:

- **Il faut une piscine à Maurepas. C'est un besoin absolu.**
- **Cette piscine doit être communautaire et payée par SQY.**
- **Nous voulons une rénovation lourde de 10 millions d'€.**
- **Cette piscine devra être gérée par SQY....**
- **...Sans répercussion financière sur le budget de Maurepas**

## LE COUP D'ARRET A LA DEMOCRATIE PARTICIPATIVE :

- Le rattachement de Maurepas à l'agglomération de Saint Quentin en Yvelines, les projets d'avenir, la politique au quotidien : avez-vous été invités à donner votre avis, à y travailler ? NON. M. Garestier travaille seul avec des bureaux privés, les décisions sont prises dans le secret de son parti politique, avec les mauvaises habitudes que l'on connaît..
- Le partage des responsabilités avec SQY, véritable projet de territoire, en avez-vous entendu parler ? NON. La majorité locale de Droite tente en permanence de passer en force sans débats.
- A Maurepas, aucun groupe de travail n'est ouvert à la population. On se contente de belles présentations sans prendre en considération les avis des habitants.
- Les commissions municipales ne fonctionnent pas : aucune discussion en amont. On se contente de présenter, 8 jours avant, les dossiers du conseil municipal.
- Sans compter les dossiers non envoyés aux élus, notre expression réduite à la portion congrue etc..etc..
- A Maurepas, la démocratie a régressé depuis 2014...
- ...Pour laisser place à une propagande exclusive et vouée au culte de la personnalité, payée par nos impôts.

**▪ Nous souhaitons maintenant une nouvelle démocratie pour 2020 !**